ต้นฉบับ

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)

แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร

บริหารงานโดย

นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2

เลขที่ 199 ถนนบางบอน 4 ซอย 7 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 0-2424-2565

จัดทำโดย

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)

วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม **โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่) (ระยะดำเนินการ)** ตั้งอยู่ที่หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310 ของ **นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2** ฉบับประจำเดือน

[ ] มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

[✓] กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

[ ] อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
[redacted]		

[redacted]

แบบ ตต.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)

1. ชื่อโครงการ วรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)
2. สถานที่ตั้งโครงการ หมู่ 4 ถนนบางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10310
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริหารงานโดย นิติบุคคลหมู่บ้านวรารมย์ เพชรเกษม 81 เฟส 2
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 199 ถนนบางบอน 4 ซอย 7 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-814-9455
5. จัดทำโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2547 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009/2385
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคมคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

			หน้า
สารบัญ			**I**
สารบัญรูป			**II**
สารบัญภาพ			**II**
สารบัญตาราง			**III**
บทที่ 1		**บทนำ**	**1-1**
	1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
	1.2	รายละเอียดโครงการ	1-1
		1.2.1 ลักษณะประเภทโครงการ	1-1
		1.2.2 ที่ตั้งโครงการ	1-2
		1.2.3 ขนาดพื้นที่โครงการ	1-2
		1.2.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-6
	1.3	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	1-7
	1.4	สถานภาพปัจจุบัน	1-8
	1.5	แผนการดำเนินงาน	1-8
บทที่ 2		**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**2-1**
	2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
	2.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3		**ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**3-1**
	3.1	การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.2	วิธีเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์	3-5
	3.3	คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
		1. การดำเนินการ	3-6
		2. ผลการตรวจวิเคราะห์	3-6
		3. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์	3-6
บทที่ 4		**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**4-1**
	4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
	4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

ภาคผนวกที่ 1 เอกสารแนบ
ภาคผนวกที่ 2 สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3 รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 4 สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.2-1	แสดงที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2-2	แสดงพื้นที่โครงการส่วนเดิม และพื้นที่โครงการส่วนขยาย	1-4
1.2-3	แสดงผังต่อโฉนดที่ดิน	1-5
3.1-1	แสดงตำแหน่งการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-2
3.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-21

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.4-1	สถานภาพโครงการในปัจจุบัน	1-9
2.2-1	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-10
2.2-2	จุดระบายน้ำทิ้งลงแหล่งรองรับน้ำทิ้ง	2-10
2.2-3	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออก	2-11
2.2-4	กล้อง CCTV	2-11
2.2-5	ป้ายสัญลักษณ์จราจร	2-11
2.2-6	กระจกโค้ง	2-11
2.2-7	ไฟส่องสว่าง	2-11
2.2-8	กฎระเบียบการผ่านเข้า-ออก	2-12
2.2-9	ห้องพักขยะมูลฝอย	2-12
2.2-10	ช่องรองรับขยะ	2-12
2.2-11	บ่อหน่วงน้ำ	2-12
2.2-12	ตะแกรงดักขยะบริเวณท่อระบายน้ำ	2-13
2.2-13	เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด	2-13
2.2-14	อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-13
2.2-15	พื้นที่สีเขียว	2-14
3.1-1	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-3

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

1.5-1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-10
2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการวรารมย์-เพชรเกษม 81/2 (17 ไร่)	2-2
3.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์	3-1
3.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-8
3.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-17